

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 15/21-1

<b>יחידה מגישה</b>	
<b>שם הפונה</b>	ליאורה קחטן
<b>תפקיד הפונה</b>	מנהלת תחום
<b>שם ועדת מכרזים</b>	המכרזים לענייני רכישות
<b>תאריך</b>	18/01/2021
<b>מס' בקשה</b>	20340

**חברי ועדה נוכחים-**

<b>שם פרטי ושם משפחה</b>	<b>תפקיד בוועדה</b>
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
אברהם שלם	חבר
כנאן גאנם	מרכז

**פרטי ההתקשרות המבוקשת-**

<b>נושא ההתקשרות</b>	<p>בקשה לפרסום כוונה להתקשר עם לב גן העיר (1988) בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון ירושלים של זהב לעובדי אגף הביקורת, היחידה למניעת סחר בבני אדם, והיחידה לעזרה משפטית. עד 31/12/2020 העובדים החנו את הרכבים בחניון מגדלים הצמוד לחניון זה. לאחר קבלת מייל מהנהלת ימית אף. אס המפעילה את חניון מגדלים על הפסקה חד צדדית של ההתקשרות אן לחלופין שינוי תעריף מנוי חודשי ב-100%. הוחלט לט להמשיך את ההתקשרות עם ימית ולעבור לחניון לב גן העיר.</p>
<b>סוג הבקשה</b>	אישור התקשרות
<b>תאור תהליך הבחירה</b>	

<b>רשם</b>	גאנם כנאן
------------	-----------

## פרוטוקול ועדת המרכזים לענייני רכישות 15/21-1

### רקע:

חניון "ירושלים של זהב" המצוי ברחוב רבי עקיבא 14 ירושלים במרחק של כ-100 מטר ממבנה בו היחידות.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור הדרישות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמות היחידות ולבניין היחידות.

יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי היחידה לביקורת פנים, היחידה למניעת סחר בבני אדם, היחידה לעזרה משפטית אשר מקום משכנם מצוי ברחוב הלל 6 בירושלים

בוצע סיור במקום בחודש דצמבר 2020 להלן ממצאי הסיור:

- חניון "מגדלים" מרחוב רבי עקיבא 6 : החניון מצוי במרחק של כ-100 מטר ממבנה בו שוכנות היחידות. למשרד הייתה התקשרות בתוקף עד 31/12/2020. לאחר הודעה חד צדדית על ביטול ההתקשרות מטעמו של המפעיל או לחלופין להעלות את תעריף החניה ב-98% הוחלט לסיים את ההתקשרות במועד.
- חניון ירושלים של זהב מרחוב רבי עקיבא : החניון מצוי במרחק של כ-100 מטר ממבנה בו שוכנות היחידות. הנהלת החניון.
- חניון מגדל העיר מרחוב בן יהודה 24 : החניון מצוי במרחק של כ-250 מטר ממבנה בו שוכנות היחידות על מנת להגיע למבנה היחידות יש לחצות שלושה מעברי חצייה. בשל המרחק חניון זה נמצא כלא מתאים לתת את השירות הנדרש.
- חניון רגיאון מרחוב אליעז 6 בירושלים : החניון מצוי במרחק של כ-300 מטר ממבנה בו שוכנות היחידות על מנת להגיע למבנה היחידות יש לחצות שלושה מעברי חצייה. בשל המרחק חניון זה נמצא כלא מתאים לתת את השירות הנדרש.

פרט לאמור לעיל לא נמצאו חניונים נוספים העונים על הדרישה באזור, כל כן לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר נוסף המהווה חלופה רלוונטית.

לאור האמור קובעת הגורם המקצועי במשרד, גברת ליאורה קחטן, כי הספק "לב גן העיר" הנו הספק היחיד הרלוונטי למתן השירותים עבור יחידות המשרד באזור זה.

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 15/21-1

**מבוקש:**

אישור הוועדה לביצוע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם הספק "לב גן העיר" לצורך מתן שירותי חניה עבור היחידה לביקורת פנים, היחידה למניעת סחר בבני אדם, היחידה לעזרה משפטית.

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	120	850.00 ש"ח	לב גן העיר (1988) בע"מ	511279440	03/01/2021	31/12/2021	אושרה

**סה"כ ההתקשרות: (כמות \* עלות \* מס' החודשים) עד 102000.00 ש"ח ללא מע"מ**

**החלטה:**

בפני הוועדה הוצגה חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת מזאבים, ממנה עולה כי בוצע סיור באזור בחודש דצמבר 20 כמפורט לעיל וכי החניונים שבאזור לא נמצאו מתאימים למתן השירותים עבור יחידות המשרד, לאור האמור, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם חניון הדוידקה בע"מ, בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ.

כמו כן, בכפוף לקבלת אישור על העדר השגות לאחר פרסום הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד, מאשרת הוועדה את התקשרות עם הספק לצורך מתן שירותי חניה עבור היחידה לביקורת פנים, היחידה למניעת סחר בבני אדם, היחידה לעזרה משפטית, זאת בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ.

**תוקף ההתקשרות הצפוי:** החל מיום 31/01/2021 ועד ליום 31/12/2021.

**היקף ההתקשרות הצפוי:** עד 102,000 ₪ לא כולל מע"מ.

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גברת ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23.פטור ממכרז**

**סיבת הפטור מקורי: 01.ספק יחיד- תקנה 3(29)**

**גורם מבצע: הקצאת משאבים**

**צורת ההתקשרות: חוזה**

**ביטוח: לא**

**ערבות: לא**

**התקשרות רגישה: לא**



## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 15/21-1

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' מנוף:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
חבר	סמי גריידי	18/01/2021	
חבר	פנחס פרנקל	18/01/2021	
חבר	נמרוד ארצי	18/01/2021	
חבר	אברהם שלם	18/01/2021	